

# Standorte mit Zukunft

## Massenbachhausen

### Standortbeschreibung

Massenbachhausen liegt im Westen des Landkreises Heilbronn am Massenbach, einem Zufluss der Lein, die wiederum in den Neckar fließt. Es gehört zur Randzone der Metropolregion Stuttgart.

PLZ: 74252  
Land: Deutschland  
Bundesland / Kanton: Baden-Württemberg  
Landkreis: Landkreis Heilbronn  
Regierungsbezirk: Stuttgart

## Ihr Ansprechpartner für Gemeinde Massenbachhausen

Johanna Häfele  
Weipertstraße 8-10  
74076 Heilbronn  
Tel.: 07131 3825 540  
E-Mail: j.haeefele@heilbronn-franken.com

---

Adresse Rathaus: Heilbronner Straße 54

## Allgemeine Angaben

Höhenlage von: 203 m  
bis: 266 m  
Hebesatz Gewerbesteuer: 350  
Hebesatz Grundsteuer A: 330  
Hebesatz Grundsteuer B: 390  
Wohnbevölkerung am: 31.12.2019  
gesamt: 3518

## Forschung und Bildung

Grundschule / Volksschule / Primarschule: Ja

## Gesundheits- und Sozialwesen

Gesundheits- und Sozialwesen

Kindergarten: Ja

## Wohnungs- und Immobilienmarkt

---